



**MIGUEL ÁNGEL
SÁNCHEZ ROMERO**

**Técnico Delineante
Proyectista**

**Técnico Superior en
Proyectos de Construcción**

**Currículum
Vítæ**

Total de la intervención

389

en los Proyectos
realizando por completo sus Desarrollos
y Auxiliar a la Ejecución
realizando el seguimiento de la Planificación.

Proyectos de Actividad

179

Experiencia Profesional

23 años

Proyectos de Edificación

210

Formación Académica

1. **Título de Técnico Especialista Delineación Edificios y Obras**
Formación Profesional (F.P.) **Grado Segundo**.
Curso académico: 1995–1999.
Instituto Politécnico, Escuelas S. José, en Valencia. España.
2. **Diploma en Seguridad e Higiene en el Trabajo**
Obtenido en un curso básico de 20 horas. Fecha 17/05/1996.
Instituto Politécnico, Escuelas S. José, en Valencia. España.
3. **Título de Técnico Superior en Desarrollo y Aplicación de Proyectos de Construcción**
Formación Profesional de Ciclo Formativo (F.P.C.F.) de **Grado Superior**.
Curso académico: 1999–2001.
Instituto Politécnico, Escuelas S. José, en Valencia. España.

Experiencia Profesional

1. **Estudio de Arquitectura. Arquitecto autónomo.** Valencia. España.
Categoría: **Técnico Delineante Projectista**.
Prácticas formativas. Contrato temporal prácticas. Contrato indefinido.
Tiempo de duración: 3 años y 10 meses (02–04–2001, hasta, 28-02-2005).
2. **Estudio de Arquitectura. Sociedad Limitada Profesional.** Valencia. España.
Categoría: **Técnico Delineante Projectista**.
Contrato indefinido.
Tiempo de duración: 8 años y 8 meses (02–03–2005, hasta, 04–10–2013).
3. **Técnico Delineante-Técnico Superior en Proyectos. Profesional independiente.**
Tiempo de duración: desde 05–10–2013, hasta, el presente tiempo.

Capacidades Profesionales

1. **Desarrollo de los Proyectos:** **elaboración** de la documentación, **determinando** los planos necesarios, **confeccionando** croquis, **seleccionando y acopiando** la Normativa aplicable **para su realización**.
2. **Aplicación de los Proyectos:** **proyectándolos en su totalidad**.
3. **Coordinar y Supervisar:** la realización de **los Proyectos**.
4. **Gestionar:** la **cartera de Clientes**, **trato personalizado**.
5. **Profesionalidad calificada** el **número 3 Banco Santander**, Estudios de España.
6. **Cartas recomendación:** **Banco Santander y Caja Murcia**, y, del Doctor Arquitecto D^o **Fco. Javier Bonilla Musoles**.



Proyectos de Edificación

Número de Proyectos: 210



AnteProyectos
Proyectos Básicos
Proyectos de Ejecución
Legalización de obras de Edificación
Derribo (Demolición)

Edificio de Viviendas
Vivienda Unifamiliar entre medianeras
Vivienda Unifamiliar aislada
Viviendas (pisos)
Rehabilitación Edificio

Nueva Construcción
Ampliación
Modificación
Reforma
Rehabilitación
Obras de Urbanización

Edificio de Oficinas
Oficinas Bancarias
Nave Industrial
Piscina Descubierta
Aparcamiento vehículos



Proyectos de Actividad

Número de Proyectos: 179



Autorización Ambiental Integrada
Licencia Ambiental
Declaración responsable ambiental
Comunicación de actividades inocuas

Edificio de Oficinas
Oficinas Bancarias
Nave Industrial

Nueva Construcción
Habilitaciones (Aperturas)
Ampliación
Modificación
Reforma
Cambio de Titularidad

Despacho Administrativo
Peluquería
Almacén de flores



**Asesoramiento
Técnico**



Leyes de la Edificación - Miguel Ángel Sánchez Romero

**Editor y Escritor Técnico de Arquitectura
Especialista en la Normativa de la Construcción**

Profesional independiente **10 años** 24-02-2014

<https://leyesdelaedificacion.serviciostecnicosonline.es>

**Estudio Básico
y del Plan
Seguridad
y Salud**

**Coordinar
y Supervisar**

**Técnico
Auxiliar
Ejecución
de las
Obras**

**Estudio y Plan
de Gestión
de Residuos
en la Obra**

**Tramitaciones de
Licencias**

**Levantamiento
de Planos**

**Gestionar
la cartera
de
Clientes**

**Visualización
Arquitectónica 3D**

**Presupuestos
y Mediciones**

Realización de Perspectivas, en **Alta Calidad de Fotorealismo 3D**, que son **Infografías**, de los **Diseños Arquitectónicos**, Renders, Simulaciones en **Imágenes Fijas**, y, también, **Videos de Animación**:

Resolución **Full HD** Definición Detallada Alta
Resolución **4K UHD** Definición Ultra Detallada Alta

Comunicando Visualmente, al Arquitecto, y, al Promotor, el Proyecto Arquitectónico, **antes que sea construido**:

- Alternativas estéticas: diferentes materiales, texturas reales.
- Biblioteca Paisajística: jardinería, automóviles y personas, imágenes reales.
- Edición de Video de Animación: estilo Visual Corporativo, y, Música gratis CC0.
- Edición de Imágenes Fijas: Lámina Impresa de Infografía Arquitectónica.

Página web: delineacion.serviciostecnicosonline.es

Teléfono: 679 099 776

Email: delineacion@serviciostecnicosonline.es

Dirección: Lliria (Valencia) España